



ÉQUINOXE
CONDOS LOCATIFS

ALEXANDRE INVESTIT TEMPS ET ARGENT DANS SON ENTREPRISE

« J'AI BESOIN D'UN MILIEU DE VIE AGRÉABLE
QUI PRIVILÉGIE MON AUTONOMIE
ET QUI ME DONNE ACCÈS À
UN ESPACE DE TRAVAIL FONCTIONNEL
POUR RENCONTRER MES CLIENTS. »

Alexandre est à l'âge où l'on construit son avenir. Il passe le plus clair de son temps à développer son entreprise et à y investir l'essentiel de ses ressources.

Alexandre a tout de suite vu le bénéfice qu'il pouvait tirer de l'offre d'Équinoxe : grâce à son loyer raisonnable, il peut investir dans un CELI (compte d'épargne libre d'impôt) qui lui permet de gagner des revenus de placement non imposés. Quand son entreprise dégagera des bénéfices, il se constituera une mise de fonds. Pour l'instant, il profite au maximum des ressources logistiques et techniques du centre d'affaires, de l'ambiance vibrante et riche de son espace résidentiel ainsi que du confort de son trois et demi.

LOUER OU ACHETER? FAITES LE CALCUL.

Vous cherchez plus de liberté ou de tranquillité d'esprit ? Vous désirez alléger vos engagements financiers pour libérer les sommes nécessaires à la réalisation de projets qui vous sont chers ? En collaboration avec Desjardins, nous vous offrons ici des outils pour évaluer si l'option locative est un choix apte à vous permettre de profiter pleinement de votre style de vie.

LOUER UN CONDO ÉQUINOXE

PROFIL FINANCIER

Valeur en liquidités	0 \$
Condo locatif Équinoxe 3 ½ ¹	1 150 \$
Total des frais mensuels	1 150 \$

Certaines conditions s'appliquent.

OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT²

Investissement annuel dans un CELI, libre d'impôt	
50 \$ / semaine	2 610 \$
100 \$ / semaine	5 220 \$

Certaines conditions s'appliquent.



Desjardins
Caisse de l'Ouest de Laval

Chantal Cléroux
Conseillère en développement
des marchés

450 962-1800, poste 7393007
Cellulaire : 514 894-3007
1 877 962-1801
440, autoroute Chomedey
Laval (Québec) H7X 3S9

1. Prix moyen, calculé sur la base des prix des condos d'un étage défini. Équinoxe se réserve le droit de modifier les prix sans préavis.
2. Pour toute proposition d'investissement, un représentant en épargnes collectives Desjardins vous accompagnera.